



Архангельская область  
**КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ**

# **Создание производства ортопедической обуви в Архангельской области**

2017 / Архангельск

# Ортопедическая обувь

## рыночные характеристики

Перечень категорий россиян, которые нуждаются в ортопедической обуви:

- Дети-инвалиды,
- Инвалиды 1-3 групп.
- Лица, имеющие деформацию стопы (варусные или вальгусные стопы);
- Имеющие сахарный диабет;
- Дети до года.

### Ортопедическая обувь

Сложная

Малосложная





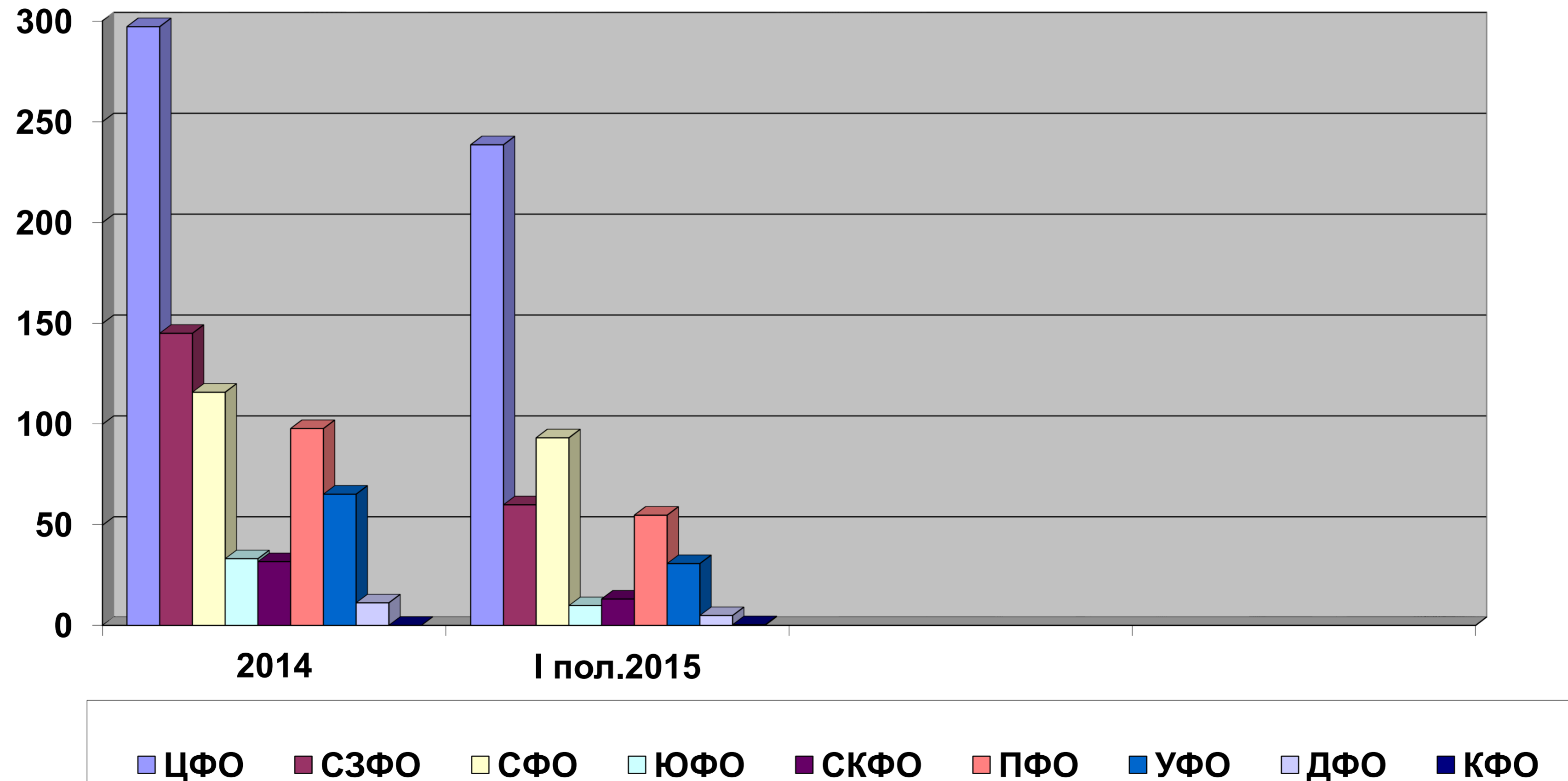
## Динамика рынка ортопедической обуви в России и оценка перспектив в СЗФО

Динамика производства ортопедической обуви в России, 2013 – 2016 гг.

| Производство   | 2013 г. | 2014 г. | 2015 г. | I полугодие 2016 г. |
|--|---------|---------|---------|---------------------|
| Обувь ортопедическая, стельки ортопедические специальные, тыс. шт. | 851,027 | 798,578 | 798,063 | 506,224             |
| Абсолютное изменение, тыс. шт.                                     |         | -52,449 | -0,515  |                     |
| Темп роста, %  | 102,7   | 93,84   | 99,99   |                     |

# Динамика рынка ортопедической обуви в России и оценка перспектив в СЗФО

Доля федеральных округов России в объеме выпуска обуви ортопедической и стелек ортопедических специальных, %



## Оценка розничного рынка ортопедической обуви в СЗФО через норму потребления обуви

| Показатель  | Значение |
|---|----------|
| Численность населения, тыс. чел.                        | 13 898   |
| Средняя норма потребления обуви, пар в год              | 2,5      |
| Количество пар обуви в год, тыс. пар                    | 34 745   |
| Прогноз средней стоимости пары обуви в 2018г, руб./пара | 1 500    |
| Объем рынка обуви СЗФО в 2018г, млн. руб.               | 52 118   |
| из него рынок ортопедической обуви (5%), млн. руб.      | 2 606    |



## Оценка рынка ортопедической обуви

- Доля Архангельской области в рынке СЗФО (денежная оценка) в 2013 – 2015 гг. - **36 млн. руб.** (1% от рынка ЦФО+СЗФО+ПФО; 9,3% от рынка СЗФО без СПб).
- Рынок госзакупок ортопедической обуви в Архангельской области на период 2016 – 2018 гг. - не менее **48 млн. руб.**
- Рынок госзакупок ортопедической обуви прочих регионов СЗФО на период 2016 - 2018 гг. - не менее **400 млн. руб.**
- Общая оценка рынка СЗФО: рынок госзакупок ортопедической обуви регионов СЗФО (кроме СПб) на период 2016 – 2018 гг. - не менее **448 млн. руб.**

# Анализ конкуренции на рынке ортопедической обуви в России

Анализ конкурентных сил предприятия по производству ортопедической обуви по М. Портеру



## Анализ конкуренции на рынке ортопедической обуви в России

Распределение численности специализированных предприятий по округам

| Приволжский федеральный округ | Северо-Западный федеральный округ | Центральный федеральный округ |
|-------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------|
| 16                            | 9                                 | 17                            |

Индекс концентрации производителей сложной ортопедической обуви, на 1000 чел.

| Приволжский федеральный округ | Северо-Западный федеральный округ | Центральный федеральный округ |
|-------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------|
| 0,0005                        | 0,0006                            | 0,0004                        |

70 предприятий в секторе сложной ортопедической обуви



## Экономическая модель проекта и обоснование внедрения производства

Показатели инвестиционной привлекательности

| Наименование   | Ед. изм.  | 2016 г. | 2017 г. | 2018 г. | 3 года | %   |
|--|-----------|---------|---------|---------|--------|-----|
| Бюджет инвестиций в проект по направлениям                     | тыс. руб. | 76 000  | 17 000  | 0       | 93 000 | 100 |
| Оборудование для моделирования и производства колодок и стелек |           | 24 876  | 0       | 0       | 24 876 | 27  |
| Оборудование для производства ортопедической обуви             |           | 43 237  | 0       | 0       | 43 237 | 46  |
| Пополнение оборотного капитала                                 |           | 7 887   | 17 000  | 0       | 24 887 | 27  |

|   |           |        |        |        |        |        |
|---|-----------|--------|--------|--------|--------|--------|
| <b>Бюджет инвестиций в проект по источникам</b> | тыс. руб. | 76 000 | 17 000 | 0      | 93 000 | 100    |
| <b>Денежный вклад в УК</b>                      |           | 5 000  | 0      | 0      | 5 000  | 5      |
| <b>Внешний займ</b>                             |           | 71 000 | 17 000 | 0      | 88 000 | 95     |
| <b>Распределение долей в УК</b>                 | %         | 100    | 100    | 100    | 100    | 100    |
| <b>Инвестор</b>                                 |           | 24     | 24     | 24     | 24     | 24     |
| <b>Инициатор</b>                                |           | 76     | 76     | 76     | 76     | 76     |
| <b>Уставный капитал проекта</b>                 | тыс. руб. | 20 921 | 20 921 | 20 921 | 20 921 | 20 921 |
| <b>Инвестор</b>                                 |           | 5 000  | 5 000  | 5 000  | 5 000  | 5 000  |
| <b>Инициатор</b>                                |           | 15 921 | 15 921 | 15 921 | 15 921 | 15 921 |
| <b>Параметры привлекаемого портфеля займов</b>  |           |        |        |        |        |        |
| <b>Ставка</b>                                   | % год.    | 10,9   | 10,7   | 10,5   | 10,7   |        |
| <b>Сумма</b>                                    | тыс. руб. | 71 000 | 17 000 | 0      | 88 000 | 100    |
| <b>Бюджет процентов</b>                         | тыс. руб. | 2 323  | 8 935  | 7 129  | 18 386 | 21     |

# Основные инвестиционные показатели проекта

| Показатели                          | Значения     |
|-------------------------------------|--------------|
| Объем инвестиций                    | 93 млн. руб. |
| Ставка дисконтирования              | 18%          |
| Внутренняя норма доходности (IRR) = | 23,6%        |
| Срок окупаемости (номинальный)      | 2,6 лет      |
| Срок окупаемости (дисконтированный) | 2,7 лет      |



## **Мы работаем 24/7 для Вас**

**Акционерное общество «Корпорация развития Архангельской области»**

**Адрес:** 163000 Архангельск, ул. Свободы, 23

**Единый телефон:** 8 (800) 100 7000

**Электронная почта:** [invest@krao29.ru](mailto:invest@krao29.ru)

**Сайт:** [krao29.ru](http://krao29.ru)

**Генеральный директор:** Ковалев Алексей Александрович